



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

CLASS.34.25.04/14

Post. 2937

del 6.9.15

All'Agenzia del Demanio - filiale Marche
dre.Marche@agenziademanio.it

Alla Soprintendenza Belle Arti e paesaggio delle
Marche
sbeap-mar@beniculturali.it

OGGETTO: ANCONA: Porzione dell'immobile denominato "Forte Garibaldi" Località Pietralacroce identificato al C.F. al fg. 60 mapp. C/parte, Cat. E5 - sottoposto a tutela ai sensi del Decreto del 25 marzo 2004, di proprietà del Demanio dello Stato . Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i., articoli 55, 56, 57bis: Autorizzazione alla concessione.

Si notifica la Delibera della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale delle Marche, di Autorizzazione alla Concessione del bene indicato in oggetto.

IL SEGRETARIO REGIONALE
dott.ssa Giorgia Muratori

MDB





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

DELIBERA N. 161 DEL 1 SETTEMBRE 2015

LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante *“Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”*;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante *“Norme generali sull’organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il *“Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto l’art. 56, comma 1 lettera a) del citato D.Lgs. n. 42/2004, a norma del quale i beni culturali appartenenti allo Stato, alle regioni e agli altri enti pubblici territoriali, e diversi da quelli indicati negli art.54, comma 1 e 2, e 55, comma 1, non possono essere alienati senza l’autorizzazione del Ministero;

Visto l’art. 55 commi 2, 3 e seguenti del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l’art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permuta, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto Direttoriale 9 marzo 2015, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D’Angeli alla dott.ssa Giorgia Muratori l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale per il patrimonio culturale delle Marche;

Vista l’istanza di autorizzazione al rinnovo di concessione ad uso abitativo, presentata dall’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche in data 31 marzo 2015 ns. prot. n. 169, di porzione dell’immobile denominato *“Forte Garibaldi”* Località Pietralacroce di Ancona – identificato al C.F. al fg. 60 mapp. C/parte, Cat. E5 - sottoposto a tutela ai sensi del Decreto del 25 marzo 2004, di proprietà del Demanio dello Stato;

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici delle Marche, con nota prot. 5726 del 22 luglio 2015, con il quale è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell’art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004;

Vista la nota prot. n.0368039 del 25 maggio 2015 della Regione Marche, nella quale si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell’autorizzazione all’alienazione del bene da parte della Regione Marche medesima e degli altri enti pubblici territoriali interessati;





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

Visto il verbale di riunione n. 13 del 1 settembre 2015 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche;

DELIBERA

1. L'autorizzazione al rinnovo di concessione ad uso abitativo a favore della sig.ra Elvira Ricciotti, da parte dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche, di porzione dell'immobile "Forte Garibaldi" Località Pietralacroce di Ancona – identificato al C.F. al fg. 60 mapp. C/parte, Cat. E5 - sottoposto a tutela ai sensi del Decreto del 25 marzo 2004, di proprietà del Demanio dello Stato.
2. La concessione è soggetta alle seguenti prescrizioni ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004:
 - qualsiasi opera da realizzarsi sull'immobile dovrà essere preventivamente autorizzata dalla competente Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche, come stabilito dall'art.21 del D.Lgs. n.42/2004 commi 4 e 5;
 - l'immobile, già ad uso abitativo, manterrà la stessa destinazione d'uso;

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell'art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto.

La presente delibera viene notificata all'Agenzia del Demanio e alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

II PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE



Dot. ssa **GIORGIA MURATORI**

DELIBERAN. 141 DEL 29 LUGLIO 2015

MDB



Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240
- e mail sr-mar@beniculturali.it - P.E.C. mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it