



## *Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LE MARCHE

### LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

**Visto** il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n.368 e successive modificazioni, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e successive modificazioni, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito 'Codice dei Beni Culturali';

**Visto** il D.L. 21 settembre 2019 n. 104, recante "Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali, delle politiche agricole alimentari, forestali e del turismo, dello sviluppo economico, degli affari esteri e della cooperazione internazionale, delle infrastrutture e dei trasporti e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché per la rimodulazione degli stanziamenti per la revisione dei ruoli e delle carriere e per i compensi per lavoro straordinario delle Forze di polizia e delle Forze armate e per la continuità delle funzioni dell'Autorità per le garanzie nelle comunicazioni";

**Visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Visto** il D.M. 20 gennaio 2020 rep. 21, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo";

**Visto** l'art. 42 della Costituzione;

**Visto** l'art. 21 del Codice dei Beni Culturali; co. 1, lett. a.

**Visto** in particolare l'art. 47 comma 2 lettera d) del citato D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169, a norma del quale la Commissione regionale per patrimonio culturale autorizza gli interventi di demolizione, rimozione definitiva, nonché di smembramento di collezioni, serie e raccolte, da eseguirsi ai sensi dell'articolo 21, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice, fatta eccezione per i casi di urgenza, nei quali l'autorizzazione è rilasciata dal competente soprintendente, che informa contestualmente il Segretario regionale;

**Visto** il Decreto del Segretariato Generale di nomina del Segretario Regionale per le Marche Dott. Carlo Russo del 24/03/2021 rep. n. 216, registrato alla Corte dei Conti al n. 1029 il 12/04/2021;

**Visto** il Decreto del Segretario Regionale n. 1 del 11/01/2021 di costituzione della nuova Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche;

**Vista** la nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata prot. n. 8234 del 14/07/2022 (acquisita al protocollo d'Ufficio n. 2715 del 14/07/2022) relativa all'avvio di procedimento di revisione ai sensi dell'art. 128 comma 3 del D. Lgs. 42/2004 del provvedimento di tutela (D.D.R n. 60 del 07/04/2014) dell'immobile denominato "Palazzina Petrocchi", sito in San Benedetto del Tronto, come meglio identificato successivamente;

**Preso atto** che a seguito della suddetta nota non sono pervenute osservazioni dagli aventi diritto;

**Visto** il successivo parere istruttorio della stessa Soprintendenza, giusta nota prot. 12805 del 14/11/2022, acquisito agli atti d'ufficio con prot. 4291 del 15/11/2022, a cui è allegata la documentazione catastale e fotografica a supporto della necessità di revisione del suddetto provvedimento, stanti gli eventi accuratamente descritti nelle due note precedenti;

**Visto** il D.D.R. n. 60 del 07/04/2014;



## Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LE MARCHE

**Esaminata** la documentazione prodotta e discusse tutte le osservazioni emerse in seduta di Commissione;

**Preso atto** di quanto valutato dalla Soprintendenza, con particolare evidenza al fatto *“che l’immobile era costituito da “due volumi aggregati su due livelli, il primo rialzato, intorno ad una torretta emergente centrale contenente il corpo scala, svettante al di sopra delle coperture piane destinate a terrazze belvedere” a cui viene aggiunto “uno spazio esterno di mitigazione fra il piccolo giardino e le funzioni interne [...] interessante elemento di matrice semiesagonale gradinato”;*

*Si attesta ad oggi la conservazione di:*

- *corpo a pianta rettangolare ad un solo piano adibito a garage con terrazza superiore posto a Ovest;*
- *minima porzione del corpo principale originariamente a due piani, posta a Nord-Est per il solo piano terra e solaio di interpiano con soletta del balcone lato mare.*

*Stante lo stato di fatto attuale, non risultano più conservati gli elementi tipologici e costruttivi che hanno motivato la dichiarazione dell’interesse culturale particolarmente importante”;*

**Visto** il verbale della riunione n. 21 del 17/11/2022 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche, sottoscritto dai relativi componenti, dal quale risulta che la Commissione, nella maggioranza dei suoi componenti, ha approvato la proposta della Soprintendenza competente contenuta negli atti appena citati e fondata sulle argomentazioni ivi contenute;

### **Ritenuto che l’immobile:**

Denominazione	<b>Palazzina Petrocchi</b>
Comune	San Benedetto del Tronto
Provincia	Ascoli Piceno
Nome strada/n. civico	viale Marconi n. 38
Distinto al C.F.	Fg. n. 16, particella n. 235

risulta privo anche di un residuo pregio culturale per elementi di fatto sopravvenuti e quindi le motivazioni che hanno indotto a suo tempo l’apposizione del vincolo sono venute meno;

Tutto ciò premesso,

### **DELIBERA**

**Art. 1** di dichiarare con effetto *ex nunc*, a seguito dell’esercizio del rinnovo, ai sensi dell’art. 128, comma 3, del D. Lgs n. 42/2004, del procedimento di dichiarazione dell’interesse culturale, l’insussistenza della tutela apposta con D.D.R. n. 60 del 07/04/2014 sull’immobile “Palazzina Petrocchi”, situato a San Benedetto del Tronto, come sopra descritto, per le motivazioni espresse nelle note prot. n. 8234 del 14/07/2022 e prot. 12805 del 14/11/2022 della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, oltre che nella premessa narrativa ;

**Art. 2** Avverso il presente atto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero della Cultura ai sensi dell’articolo 16 del Codice dei Beni Culturali e s.m.i. entro 30 gg. dalla notifica del presente atto.  
E’ inoltre ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n.104 entro 60 gg. dalla notifica del presente atto, ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n.1199 entro 120 gg. dalla notifica del presente atto.

II PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Il Segretario Regionale

**Dott. Carlo Russo**