LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante *"Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";*

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante *"Norme generali sull'organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";*

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio";*

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il *"Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo";*

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante *"Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo"*;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. rep. 44 recante "*Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208*", registrato dalla Corte dei Conti il 29 Febbraio 2016;

Visto l'art. 55 commi 2, 3 e seguenti del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l'art. 58 del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l'art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permute, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale e per il patrimonio culturale delle Marche nonché i successivi Decreti del Segretario Regionale n.5 del 7 marzo 2017, n. 44 del 28 luglio 2017 e n. 86 del 24/11/2017 di integrazione e modifica dei componenti;

Visto il Decreto Direttoriale 18 luglio 2017, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D'Angeli alla dott.ssa Francesca Furst l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche, registrato alla Corte dei Conti al numero 1814 del 08/08/2017;

Vista l'istanza, del Comune di San Severino Marche n. 23829 del 08/08/2018, di autorizzazione alla permuta tra due porzioni di immobili di proprietà del Comune siti in Borgo Conce - di cui al Foglio 151 part. 115 sub.12 e part. 126 sub. 20 - sottoposti a tutela ai sensi della Delibera n. 87 del 11/07/2018 – con una porzione di immobile di cui al Foglio 151 part. 122 sub. 12 di proprietà dell'A.S.S.E.M. Patrimonio srl, società di servizi il cui unico socio proprietario è il Comune stesso;

Ministero per i beni e le attività culturali

Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per le Marche

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota prot. 1973 del 29/01/2019, con il quale è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell'art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004;

Vista la nota prot. n. 1277889 del 16/11/2018 della Regione Marche, nelle quali si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione da parte della Regione Marche medesima e degli altri enti pubblici territoriali interessati;

Visto il verbale di riunione n. 3 del 20 febbraio 2019 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche dal quale risulta che la Commissione, all'unanimità, ha autorizzato l'istanza richiesta alle condizioni espresse dalla SABAP;

DELIBERA

L'autorizzazione alla permuta tra due porzioni di immobili, di proprietà del Comune di San Severino Marche, siti in Borgo Conce di cui al Foglio 151 part. 115 sub.12 e part. 126 sub. 20 C.F.- sottoposti a tutela ai sensi della Delibera n. 87 del 11/07/2018 – con una porzione di immobile di cui al Foglio 151 part. 122 sub. 12 C.F. di proprietà dell'*A.S.SE.M. Patrimonio srl*, società di servizi il cui unico socio proprietario è il medesimo Comune di San Severino Marche.

L'autorizzazione alla permuta è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni:

- L'esecuzione di lavori ed opere di qualunque genere, anche minima, dovrà essere preventivamente autorizzata dalla competente Soprintendenza ai sensi dell'art.21 commi 4 e 5 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i.. Lo stesso per eventuali richieste di variazione della destinazione d'uso;
- La permuta non pregiudica il pubblico godimento.

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell'art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto.

La presente delibera viene notifica all'Ente Comune di San Severino Marche e alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Dott.ssa Francesca Furst

Delibera n. 15 del 20 febbraio 2019

MDB

Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per le Marche
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240
- *e mail* sr-mar@beniculturali.it - P.E.C. mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it