



*Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER LE MARCHE

### **LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE**

**Visto** il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n.368 e successive modificazioni, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e successive modificazioni, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito 'Codice dei Beni Culturali';

**Visto** il D.L. 21 settembre 2019 n. 104, recante "Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali, delle politiche agricole alimentari, forestali e del turismo, dello sviluppo economico, degli affari esteri e della cooperazione internazionale, delle infrastrutture e dei trasporti e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché per la rimodulazione degli stanziamenti per la revisione dei ruoli e delle carriere e per i compensi per lavoro straordinario delle Forze di polizia e delle Forze armate e per la continuità delle funzioni dell'Autorità per le garanzie nelle comunicazioni";

**Visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Visto** il D.M. 20 gennaio 2020 rep. 21, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo";

**Visto** l'art. 42 della Costituzione;

**Visti** in particolare gli artt. 55 e 57 bis del citato D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

**Visto** in particolare l'art. 47 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza, su proposta del soprintendente, le alienazioni, le permutate, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli articoli 55, 56, 57-bis e 58 del Codice;

**Visto** il decreto del Segretario Regionale n. 1 del 11 gennaio 2021 di costituzione della nuova Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche";

**Visto** il decreto di nomina del Segretario Regionale per le Marche, Dott. Carlo Russo, DSG 24 marzo 2021 rep. n. 216, registrato dalla Corte dei Conti al n. 1029 in data 12 aprile 2021;

**Vista** l'istanza del Comune di Macerata, protocollo n.396 del 02/02/2022, di autorizzazione alla concessione d'uso del bene sito in Macerata(MC) – Via Gramsci, 2-4-6 e via De Vico,4 – Palazzo Comunale – locale sito al piano terra; catastalmente distinto al N.C.F. al Foglio n. 67 (C.F.) part. 282 sub. 30. Ente proprietario: Comune di Macerata – Immobile sottoposto alle disposizioni di tutela: D.D.R. n. 26 del 07/07/2010;



*Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER LE MARCHE

**Visto** il parere espresso dalla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata nella relazione istruttoria redatta dal responsabile e trasmessa con nota acquisita al protocollo d'ufficio del Segretariato Regionale al n.2180 del 06/06/2022, con il quale è stato manifestato parere favorevole con prescrizioni - ai sensi dell'art. 55 comma 3 lett. a),b) ed e) e art. 55bis) del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. – alla concessione d'uso ai sensi degli artt. 55-57bis del D.Lgs. 42/2004;

**Vista** la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione da parte della Regione Marche e per suo tramite da parte degli altri enti pubblici territoriali;

**Visto** il verbale della riunione n. 14 del 7 giugno 2022 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche, sottoscritto dai relativi componenti, dal quale risulta che la Commissione, all'unanimità, ha approvato l'istanza alle condizioni espresse dalla Soprintendenza competente;

### **DELIBERA**

l'autorizzazione alla concessione d'uso ai sensi degli artt. 55-57bis del D.Lgs. 42/2004 del bene sito in Macerata(MC) – Via Gramsci, 2-4-6 e via De Vico,4 – Palazzo Comunale – locale sito al piano terra; catastalmente distinto al N.C.F. al Foglio n. 67 (C.F.) part. 282 sub. 30 - Ente proprietario: Comune di Macerata – Immobile sottoposto alle disposizioni di tutela: D.D.R. n. 26 del 07/07/2010.

L'autorizzazione alla concessione è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni dettate dalla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata:

- qualsiasi opera da eseguirsi sull'unità immobiliare in questione, facente parte del Palazzo Comunale di Macerata sottoposto a tutela, dovrà essere autorizzata preventivamente dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004. L'eventuale cambio di destinazioni d'uso dovrà essere autorizzato ai sensi dell'art. 20 del citato D.Lgs. n. 42/2004;
- in merito alle condizioni di fruizione pubblica del bene, tenuto conto della situazione conseguente alle precedenti destinazioni d'uso: viene confermata la fruizione commerciale o produttiva.

La presente delibera viene notificata al Comune di Macerata e alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Il Segretario Regionale

**Dott. Carlo Russo**

*MDB*