



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante “*Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali*”;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante “*Norme generali sull'organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”;

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il “*Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*”;

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*”;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. rep. 44 recante “*Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208*”, registrato dalla Corte dei Conti il 29 Febbraio 2016;

Visto l'art. 56, comma 1 lettera b) del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l'art. 55 commi 2, 3 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l'art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permutate, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale e per il patrimonio culturale delle Marche nonché i successivi Decreti del Segretario Regionale n.5 del 7 marzo 2017, n. 44 del 28 luglio 2017 e n. 86 del 24/11/2017 di integrazione e modifica dei componenti;

Visto il Decreto Direttoriale 18 luglio 2017, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D'Angeli alla dott.ssa Francesca Furst l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche, registrato alla Corte dei Conti al numero 1814 del 08/08/2017;

Vista l'istanza di Autorizzazione al passaggio di proprietà tra enti ecclesiastici e precisamente dall'Ente Seminario di Montalto Marche e dall'Ente Seminario di Ripatransone alla Diocesi di S. Benedetto, Ripatransone, Montalto, pervenuta con la nota ns. prot. n. 1124 del 14/02/2018 per i seguenti beni :

“Il Seminario Vescovile di Montalto Marche” sito in Montalto delle Marche N.C.E.U. al fg. 21 part.lla 55 sub. 1 (ex part.lla 55) e part.lla 55 sub. 2 (ex par.lla 347 graffata alla part.lla 348); e





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

“Il Seminario Vescovile di Ripatransone” sito in Ripatransone N.C.E.U. al fg. 33 part.lla B sub. 1 graffata alla part.lla 44 sub. 23 (provenienti dalla soppressione della part.lla B sub. 8 graffata alla part.lla 44 sub. 14);

Visti i pareri espressi dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota prot. 5679 del 21/03/2018, con i quali è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell’art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004, in quanto Diocesi di S. Benedetto, Ripatransone, Montalto si prenderà cura di entrambi i beni immobili evitandone il degrado;

Vista la nota prot. n. 436370 del 19/04/2018 della Regione Marche, nelle quali si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell’autorizzazione al passaggio di proprietà dei beni da parte della Regione Marche medesima e degli altri enti pubblici territoriali interessati;

Visto il verbale di riunione n. 10 del 30 maggio 2018 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche dal quale risulta che la Commissione, all’unanimità, ha autorizzato l’istanza richiesta alle condizioni espresse dalla SABAP;

DELIBERA

L’autorizzazione al passaggio di proprietà dall’Ente Seminario di Montalto Marche e dall’Ente Seminario di Ripatransone alla Diocesi di S. Benedetto, Ripatransone, Montalto dei seguenti beni sottoposti a tutela :

- “Il Seminario Vescovile di Montalto Marche” sito in Montalto delle Marche N.C.E.U. al fg. 21 part.lla 55 sub. 1 (ex part.lla 55) e part.lla 55 sub. 2 (ex par.lla 347 graffata alla part.lla 348); e
- “Il Seminario Vescovile di Ripatransone” sito in Ripatransone N.C.E.U. al fg. 33 part.lla B sub. 1 graffata alla part.lla 44 sub. 23 (provenienti dalla soppressione della part.lla B sub. 8 graffata alla part.lla 44 sub. 14).

L’autorizzazione è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni:

1. Non esistendo più un Seminario Diocesano, la Diocesi di S. Benedetto, Ripatransone, Montalto, diventando proprietaria di entrambi i beni, si prenderà cura degli stessi evitandone il degrado.
2. L’esecuzione di lavori ed opere di qualunque genere, anche minima, dovrà essere preventivamente autorizzata dalla competente Soprintendenza ai sensi dell’art.21 comma 4 e 5 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i.. Eventuali diverse destinazioni d’uso rispetto a quella originaria, dovranno essere autorizzate dal medesimo Istituto.

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell’art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto. La presente delibera viene notificata alla Diocesi di S. Benedetto, Ripatransone, Montalto e alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

Delibera n. 66 del 30 maggio 2018



Il PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott.ssa Francesca Furst



Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240
- e mail sr-mar@beniculturali.it - P.E.C. mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it