



# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

**Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche**

## **LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE**

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante *“Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”*;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante *“Norme generali sull’organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il *“Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. rep. 44 recante *“Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell’art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208”*, registrato dalla Corte dei Conti il 29 Febbraio 2016;

Visto l’art. 56, comma 1 lettera b) del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l’art. 55 commi 2, 3 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l’art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permutate, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale e per il patrimonio culturale delle Marche nonché i successivi Decreti del Segretario Regionale n.5 del 7 marzo 2017, n. 44 del 28 luglio 2017 e n. 86 del 24/11/2017 di integrazione e modifica dei componenti;

Visto il Decreto Direttoriale 18 luglio 2017, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D’Angeli alla dott.ssa Francesca Furst l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche, registrato alla Corte dei Conti al numero 1814 del 08/08/2017;

Vista l’istanza di Autorizzazione all’Alienazione presentata dalla Curia Arcivescovile di Urbino, Urbania, Sant’Angelo in Vado con la nota ns. prot. n. 3281 del 07/03/2017 per la *“Ex Scuola Rurale”*, loc. Bucaferrara SS. 423,snc - sita in Vallefoglia (PU), di cui al Foglio 22, intera part.lla 194, subb. 1-2 - sottoposto a tutela ai sensi del Decreto n. 167 del 01/12/2016, di proprietà della Curia Arcivescovile di Urbino, Urbania, Sant’Angelo in Vado;





# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

## **Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche**

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota prot. 7565 del 20/04/2018, con il quale è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell'art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004;

Vista la nota prot. n. 485446 del 25/05/2017 della Regione Marche, nelle quali si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione all'alienazione del bene da parte della Regione Marche medesima e degli altri enti pubblici territoriali interessati;

Visto il verbale di riunione n. 10 del 30 maggio 2018 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche dal quale risulta che la Commissione, all'unanimità, ha autorizzato l'istanza richiesta alle condizioni espresse dalla SABAP;

### **DELIBERA**

L'autorizzazione all'alienazione da parte della Curia Arcivescovile di Urbino, Urbania, Sant'Angelo per il bene "Ex Scuola Rurale", loc. Bucaferrara SS. 423,snc - sita in Vallefoglia (PU), di cui al Foglio 22, intera part.lla 194, subb. 1-2 - sottoposto a tutela ai sensi del Decreto n. 167 del 01/12/2016, di proprietà della Curia Arcivescovile di Urbino, Urbania, Sant'Angelo in Vado. L'autorizzazione è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni:

- qualsiasi opera o attività edilizia che si volesse mettere in atto dovrà essere preventivamente autorizzata dalla competente Soprintendenza ai sensi dell'art.21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i.. In particolare dovrà essere garantita la conservazione sia delle caratteristiche della tipologia architettonica della scuola di campagna, sia dei caratteri costruttivi e degli elementi strutturali originali, che al momento della verifica dell'interesse erano stati individuati;
- tenuto conto dei caratteri tipologici del bene e delle funzioni in precedenza da esso svolte (l'immobile originariamente adibito a scuola rurale, venne successivamente adibito a civile abitazione) le destinazioni d'uso compatibili con tali caratteristiche e tali da non arrecare danno alla loro conservazione, possono essere considerate, quelle residenziali nonché quelle di tipo terziario.

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell'art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto.

La presente delibera viene notificata alla Curia Arcivescovile di Urbino, Urbania, Sant'Angelo in Vado e alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

II PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

*Dott.ssa Francesca Furst*



**Delibera n. 68 del 30 maggio 2018**

MDB



Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche  
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240  
- e mail sr-mar@beniculturali.it - P.E.C. mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it