



# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

**Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche**

## **LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE**

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante *“Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”*;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante *“Norme generali sull’organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il *“Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. rep. 44 recante *“Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell’art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208”*, registrato dalla Corte dei Conti il 29 Febbraio 2016;

Visto l’art. 55 commi 2, 3 e seguenti del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visti gli artt. 56, comma 1 lettera a) e 57 bis del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l’art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permutate, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto Direttoriale 9 marzo 2015, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D’Angeli alla dott.ssa Giorgia Muratori l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale per il patrimonio culturale delle Marche;

Vista l’istanza di autorizzazione alla concessione presentata dall’Agenzia del Demanio con prot. n. 7435 del 12/10/2016, a favore del Consorzio Gorgovivo per l’occupazione dell’area facente parte del complesso *“La Cittadella Rocca Astagno o di Capodimonte Porta Santo Stefano”*- censita al C.T. al fg.8 mapp. 629, sottoposta a tutela ai sensi del D.M. del 18/12/1967, di proprietà dell’Agenzia del Demanio;

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio delle Marche, con nota prot. 12 del 02/01/ 2017, con il quale è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell’art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004;

Vista la nota prot. n. 62298 del 26/01/2017 della Regione Marche, nella quale si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell’autorizzazione alla concessione da parte della Regione Marche medesima e degli altri enti pubblici territoriali interessati;





# Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

Visto il verbale di riunione n. 2 del 1 marzo 2017 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche;

## DELIBERA

L'autorizzazione alla concessione, da parte dell'Agenzia del Demanio a favore del Consorzio Gorgovivo per l'occupazione dell'area facente parte del complesso "La Cittadella Rocca Astagno o di Capodimonte Porta Santo Stefano"- censita al C.T. al fg.8 mapp. 629, sottoposta a tutela ai sensi del D.M. del 18/12/1967, di proprietà dell'Agenzia del Demanio.

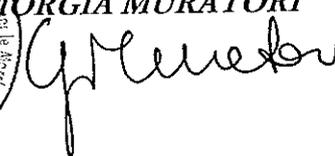
La concessione è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni :

- la concessione a favore del Consorzio Gorgovivo dovrà assicurare la tutela e valorizzazione dell'area in questione;

-qualsiasi opera da realizzare sulla stessa dovrà essere sottoposta alla preventiva autorizzazione della competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche, come stabilito dall'art.21 del D.Lgs. n.42/2004 commi 4 e 5. Lo stesso per eventuali richieste di variazione della destinazione d'uso.

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell'art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto.

La presente delibera viene notificata all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche e alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
**Dott.ssa GIORGIA MURATORI**  


DELIBERA N. 20 del 01/03/ 2017



Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche  
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240  
- e mail [sr-mar@beniculturali.it](mailto:sr-mar@beniculturali.it) - P.E.C. [mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it)