



Ministero per i beni e le attività culturali

Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per le Marche

LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante *“Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”*;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante *“Norme generali sull’organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il *“Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. rep. 44 recante *“Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell’art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208”*, registrato dalla Corte dei Conti il 29 Febbraio 2016;

Visto l’art. 55 commi 2, 3 e seguenti del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l’art. 57 bis del citato D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l’art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permutate, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale e per il patrimonio culturale delle Marche nonché i successivi Decreti del Segretario Regionale n.5 del 7 marzo 2017, n. 44 del 28 luglio 2017 e n. 86 del 24/11/2017 di integrazione e modifica dei componenti;

Visto il Decreto Direttoriale 18 luglio 2017, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D’Angeli alla dott.ssa Francesca Furst l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche, registrato alla Corte dei Conti al numero 1814 del 08/08/2017;

Vista l’istanza, del Comune di Montelabbate (PU) prot. n. 4477 del 01/03/2019, di autorizzazione alla concessione dell’immobile *“Castello di Montelabbate”* sito in Via Castello, di proprietà comunale - di cui al N.C.E.U. al Foglio 11 part.lla 51/ NCT Foglio 11 part.lla 51 – sottoposto, *ope legis*, a tutela diretta ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;





Ministero per i beni e le attività culturali

Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per le Marche

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota prot. 4477 del 01/03/2019, con il quale è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell'art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004;

Vista le note prot. n. 1401027 del 20/12/2018 e prot. n. 199602 del 19/02/2019 della Regione Marche, nelle quali si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione da parte della Regione Marche medesima e degli altri enti pubblici territoriali interessati;

Visto il verbale di riunione n. 3 del 20 febbraio 2019 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche dal quale risulta che la Commissione, all'unanimità, ha autorizzato l'istanza richiesta alle condizioni espresse dalla SABAP;

DELIBERA

L'autorizzazione alla concessione dell'immobile "Castello di Montelabbate" sito in Via Castello, di proprietà comunale - di cui al N.C.E.U. al Foglio 11 part.lla 51/ NCT Foglio 11 part.lla 51 - sottoposto, *ope legis*, a tutela diretta ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004.

L'autorizzazione alla concessione è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni:

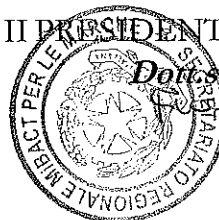
- l'esecuzione di ogni tipo di opera o attività edilizia che si volesse mettere in atto, sia sull'edificio che sull'area, dovrà essere preventivamente autorizzata dalla competente Soprintendenza ai sensi dell'art.21 commi 4 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i. La possibile prevista introduzione nell'area di sole strutture leggere, removibili dovrà anche essa essere preventivamente autorizzata;
- tenuto conto dei caratteri tipologici del bene e delle funzioni in precedenza in esso svolte, le destinazioni d'uso prospettate nell'istanza di concessione comunale risultano compatibili con i caratteri originati e le connesse precedenti destinazioni d'uso, poiché potenzialmente considerati non capaci di arrecare danno alla conservazione dei valori oggetto di tutela.

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell'art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto.

La presente delibera viene notificata al Comune di Montelabbate (PU) e alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.

II PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott.ssa Francesca Furst



Delibera n. 26 del 13 marzo 2019

MDP



Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per le Marche
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240
- e mail sr-mar@beniculturali.it - P.E.C. mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it