



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

<LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni, recante *“Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”*;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, recante *“Norme generali sull'organizzazione del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;

Visto il D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito in L. 23 giugno n.89;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, contenente il *“Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. del 27 novembre 2014 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”*;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. rep. 44 recante *“Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208”*, registrato dalla Corte dei Conti il 29 Febbraio 2016;

Visto l'art. 56, comma 1 lettera a) del citato D.Lgs. n. 42/2004, a norma del quale i beni culturali appartenenti allo Stato, alle regioni e agli altri enti pubblici territoriali, e diversi da quelli indicati negli art.54, comma 1 e 2, e 55, comma 1, non possono essere alienati senza l'autorizzazione del Ministero;

Visto l'art. 55 commi 2, 3 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004;

Visto l'art. 39 comma 2 lettera e) del citato D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, a norma del quale la Commissione regionale per il patrimonio culturale autorizza le alienazioni, le permutazioni, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico che comporta il trasferimento a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi degli artt. 55, 56, 57bis e 58 del Codice;

Visto il Decreto del Segretario Regionale n.4 del 27 marzo 2015 di costituzione della Commissione Regionale e per il patrimonio culturale delle Marche nonché i successivi Decreti del Segretario Regionale n.5 del 7 marzo 2017 e n. 44 del 28 luglio 2017 di integrazione e modifica dei componenti;

Visto il Decreto Direttoriale 18 luglio 2017, con il quale è stato conferito da parte del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D'Angeli alla dott.ssa Francesca Furst l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche, registrato alla Corte dei Conti al numero 1814 del 08/08/2017;

Vista l'istanza di autorizzazione all'alienazione presentata dalla Provincia di Ancona con la nota prot. n. 36344 del 10/08/2017, per l'immobile denominato *“Palazzo del Governo”* sito in Piazza del Plebiscito - di proprietà provinciale - sottoposto a tutela ai sensi del Provvedimento n.10113 del 18/12/1976;





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota prot. 18355 del 20/10/2017, con il quale è stato manifestato parere favorevole, con prescrizioni ai sensi dell'art. 55 comma 3 lett. a) e b) e 55bis) del D.Lgs. n. 42/2004;

Vista la nota prot. n. 1147808 del 15/11/2017 della Regione Marche, nella quale si comunica parere favorevole "evidenziando la necessità di salvaguardia dei caratteri identitari dell'immobile al fine di assicurare alla collettività il suo pieno godimento";

Vista la nota prot. n. 1176364 del 23/11/2017 della Regione Marche nella quale si comunica la non sussistenza di motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione all'alienazione del bene da parte del Comune di Ancona;

Visto il verbale di riunione n. 15 del 28 novembre 2017 della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche dal quale risulta che la Commissione, ritenuta adeguata la documentazione istruttoria, all'unanimità ha autorizzato l'istanza richiesta con le prescrizioni espresse dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio e con la prescrizione espressa dalla Regione Marche con la nota prot. n. 1147808 del 15/11/2017;

DELIBERA

L'autorizzazione all'alienazione da parte della Provincia di Ancona per l'immobile denominato "Palazzo del Governo" sito in Piazza del Plebiscito, - di proprietà provinciale - sottoposto a tutela ai sensi del Provvedimento n. 10113 del 18/12/1976;

L'autorizzazione è soggetta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55bis) del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni e prescrizioni :

- Qualsiasi opera da realizzare sull'immobile, dovrà essere sottoposta alla preventiva autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio ai sensi dell'art.21 commi 4 e 5 del D.Lgs. 42/2004. Lo stesso per eventuali richieste di variazione di destinazione d'uso;
- Necessità di salvaguardare i caratteri identitari dell'immobile al fine di assicurare alla collettività il suo pieno godimento;

Sarà cura del Soprintendente provvedere, ai sensi dell'art. 56 comma 4 ter), alla trascrizione nei registri immobiliari delle prescrizioni e condizioni contenute nel presente atto.

La presente delibera viene notificata alla Provincia di Ancona e alla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio delle Marche che vigilerà sul rispetto delle condizioni previste nel presente atto di autorizzazione.



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dot.ssa Francesca Furst

Francesca Furst

Delibera n. 132 del 28 novembre 2017



Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per le Marche
via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - C. F. e P. IVA 93092260426 - Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240
- e mail sr-mar@beniculturali.it - P.E.C. mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it